

Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка площадью 26 000 кв.м, с кадастровым номером 50:29:0060219:16, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Воскресенский, г/пос Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Западная



8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Земельный участок

Кадастровый номер 50:29:0060219:16

Общая площадь 26 000 м²

Вид права Аренда

Категория Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Для строительства жилых домов эконом класса

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер Не состоит на кадастровом учете

Проектная площадь: 8 560,10 м²

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота.

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Строительный
объем, куб.м



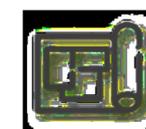
46 283,88

Общая площадь,
кв.м



8 560,1

Общая площадь
квартир, кв.м



6 220,55

Количество
квартир, шт



95

Этажность



3-5

Документация*

*передана от застройщика-банкрота и не является предметом торгов

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



**Градостроительный план
земельного участка**



**Разрешение на строительство
действует до 06.05.2030**

**Иная документация
предоставляется по запросу**



Начальная стоимость лота

71 876 707,20 рублей, в т.ч. НДС
в рассрочку на 6 мес. с ПВ 30%



Размер задатка

5 031 369,50 рублей



Дата окончания приема заявок

06.04.2026



Дата проведения аукциона

06.04.2026



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM05032600087/1>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62171